

Piano Urbanistico Comunale



Comune di Casamarciano - Città Metropolitana di Napoli
Sindaco: Dott. Clemente Primiano
Ass. all'urbanistica: Ing. Felice Argenio
RUP: Geom. Severino Mascolo



Legge 17.8.1942 n. 1150; D.M. 2.4.1968 n. 1444; Legge Regionale Campania 22.11.2004 n. 16
Regolamento di Attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4.8.2011

Progettista Prof. Arch. Loreto COLOMBO

Informatizzazione e GIS
Arch. Cristiano Mauriello
Arch. Emanuele Colombo

PRELIMINARE
8 Tavola di proposta

Scala 1/5000 Gennaio 2024

- Confini comunali
- Confini del Comune di Casamarciano
- 1 Tutela e conservazione**
 - Aree di tutela e rigenerazione del centro storico e dei siti di interesse storico - ambientale
 - Aree agricole di particolare rilevanza paesaggistica (come da PTC)
 - Aree boscate (come da PTC)
- 2 Riqualficazione**
 - Tessuti consolidati di formazione recente
 - Tessuti misti residenziale/commerciale
 - Tessuti di completamento - dotazione di attrezzature e servizi
 - Tessuti radi
 - Edilizia pubblica
 - Attività produttive locali
 - Aree agricole periurbane (come da PTC)
 - Aree delle cave dismesse - recupero con rinaturalizzazione - destinazioni a priorità di verde con attrattori per il tempo libero e lo sport - standard di verde e spazi attrezzati
- 3 Trasformazione**
 - Polo culturale del tempo libero e dello spettacolo
 - Possibili aree per insediamenti produttivi (estensione sottoposta a manifestazioni d'interesse da richiedere mediante avviso pubblico)
 - Aree verdi: fasce agricole periurbane di marginatura del sistema insediativo - orti urbani - standard urbanistici
- Attrezzature e servizi di interesse sovracomunale e locali esistenti
- Tracciati viari di progetto e/ di ristrutturazione**
 - Attrattori culturali con destinazioni polifunzionali - fruibilità sovracomunale
 - Percorsi di connessione tra i poli culturali
 - Strade di progetto e/o da potenziare
 - Barriera autostradale
 - Cava estrattiva
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto elettrodotto
 - Fascia di rispetto autostradale

